

UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẠ TẦNG
VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **58** /QĐ-BHTPTĐT

Đà Nẵng, ngày **24** tháng **02** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy chế thi tuyển phương án quy hoạch kiến trúc Quảng trường - Bảo tàng dọc trục trung tâm Hành chính thành phố - Bạch Đằng - Trần Phú và một số trụ sở hành chính liên quan (lần 2)

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HẠ TẦNG VÀ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Quyết định số 2291/QĐ-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2016 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc hợp nhất Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Khu Công nghệ thông tin tập trung thành phố Đà Nẵng trực thuộc Sở Thông tin và truyền thông và Ban Quản lý dự án Xây dựng số 3 trực thuộc Sở Xây dựng thành Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng và phát triển đô thị trực thuộc UBND thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 4281/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2016 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng và phát triển đô thị Đà Nẵng;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;



Căn cứ Quyết định số 464/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2019 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt thiết kế đô thị khu vực xung quanh di tích Thành Điện Hải;

Căn cứ Thông báo số 122/TB-UBND (mục 3) ngày 07 tháng 12 năm 2020 của UBND thành phố về kết luận của Chủ tịch UBND thành phố tại cuộc họp nghe các sở, ngành chức năng báo cáo xin chủ trương đầu tư và phương án kiến trúc, quy hoạch một số dự án, công trình trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Thông báo số 237/TB-VP ngày 03 tháng 6 năm 2023 của Văn phòng UBND thành phố Đà Nẵng về việc Thông báo Kết luận cuộc họp giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND thành phố ngày 29 tháng 5 năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 349/QĐ-BHTPTĐT ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng và phát triển đô thị Đà Nẵng về việc phê duyệt Quy chế thi tuyển, nhiệm vụ thiết kế, kế hoạch và dự toán kinh phí tổ chức thi tuyển phương án quy hoạch kiến trúc Quảng trường – Bảo tàng dọc trục trung tâm hành chính thành phố - Bạch Đằng – Trần Phú và một số trụ sở liên quan (lần 2).

Căn cứ Công văn số 9825/SXD-QHKT&PTĐT ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Sở Xây dựng thành phố Đà Nẵng về việc Hội đồng Thi tuyển Cuộc thi phương án quy hoạch kiến trúc dự án Quảng trường – Bảo tàng dọc trục trung tâm hành chính thành phố - Bạch Đằng – Trần Phú và một số trụ sở liên quan.

Căn cứ Công văn số 72/TTTV-TVXD ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Trung tâm tư vấn kỹ thuật xây dựng về việc điều chỉnh Quy chế cuộc thi tuyển phương án quy hoạch kiến trúc dự án Quảng trường – Bảo tàng dọc trục trung tâm hành chính thành phố - Bạch Đằng – Trần Phú và một số trụ sở liên quan (lần 2).

Theo đề nghị của phòng Thẩm định tại Báo cáo thẩm định số 26/BCTĐ-TTĐ ngày 23 tháng 02 năm 2024 về việc thẩm định điều chỉnh Quy chế thi tuyển phương án quy hoạch Quảng trường - Bảo tàng dọc trục trung tâm Hành chính thành phố - Bạch Đằng - Trần Phú và một số trụ sở hành chính liên quan (lần 2).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Quy chế thi tuyển phương án quy hoạch kiến trúc Quảng trường - Bảo tàng dọc trục trung tâm Hành chính thành phố - Bạch Đằng - Trần Phú và một số trụ sở hành chính liên quan (lần 2) cụ thể như sau:

a) Nội dung thành phần hội đồng thi tuyển tại điểm a, khoản 1, Mục V, Phần II - Quy chế thi tuyển kèm theo Quyết định số 349/QĐ-BHTPTĐT:

“a) Thành phần Hội đồng.

- Hội đồng thi tuyển ý tưởng quy hoạch kiến trúc (gọi tắt là Hội đồng) thực hiện đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi, giúp UBND thành phố Đà Nẵng chọn ra phương án tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường để triển khai các bước tiếp theo của dự án.



- Hội đồng do UBND thành phố Đà Nẵng (Cơ quan quyết định thi tuyển) quyết định thành lập.

- Thành phần Hội đồng tuân thủ theo quy định tại khoản 2 Điều 19 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP. Cụ thể như sau:

+ Hội đồng dự kiến gồm có 13 hoặc 15 thành viên, trong đó số lượng Kiến trúc sư chiếm khoảng 2/3 số thành viên, có kiến thức, kinh nghiệm về thể loại công trình thi tuyển, có đại diện của cơ quan quản lý nhà nước về lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, đại diện của tổ chức xã hội, nghề nghiệp về hành nghề quy hoạch và kiến trúc.

+ Chủ tịch Hội đồng phải là chuyên gia có kinh nghiệm đã thiết kế kiến trúc nhiều công trình đã xây dựng, có uy tín nghề nghiệp trong lĩnh vực kiến trúc. Chủ tịch Hội đồng do Hội đồng bầu ra hoặc chủ đầu tư mời.

+ Các thành viên Hội đồng là những người có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, xây dựng và các lĩnh vực liên quan; khách quan, công tâm.”

b) Điều chỉnh nội dung thành phần hội đồng thi tuyển tại Điểm a, khoản 1, Mục V, Phần II - Quy chế thi tuyển kèm theo Quyết định số 349/QĐ-BHTPTĐT thành nội dung sau:

“a) Thành phần Hội đồng

- Hội đồng thi tuyển ý tưởng quy hoạch, kiến trúc (gọi tắt là Hội đồng) thực hiện đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi, giúp cơ quan tổ chức lập quy hoạch chọn ra phương án tối ưu, đáp ứng yêu cầu về quy hoạch, kiến trúc, văn hóa, hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường để triển khai các bước tiếp theo của dự án.

- Hội đồng do cơ quan tổ chức lập quy hoạch quyết định thành lập (tuân thủ điểm c khoản 3 Điều 13 Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ).

- Thành phần Hội đồng tuân thủ theo quy định tại khoản 4 Điều 13 Nghị định số 37/2010/NĐ-CP (gồm đại diện các cơ quan quản lý nhà nước, các tổ chức xã hội - nghề nghiệp có liên quan, Hội đồng tư vấn kiến trúc quy hoạch thành phố và các chuyên gia có kinh nghiệm trong lĩnh vực quy hoạch - kiến trúc, giao thông, văn hóa xã hội).

+ Hội đồng gồm có 13 thành viên.

+ Chủ tịch Hội đồng phải là chuyên gia có kinh nghiệm đã thiết kế kiến trúc nhiều công trình đã xây dựng, có uy tín nghề nghiệp trong lĩnh vực kiến trúc. Chủ tịch Hội đồng do Hội đồng bầu ra hoặc chủ đầu tư mời.

- Hội đồng hoạt động độc lập dưới sự điều hành của Chủ tịch Hội đồng theo Quy chế làm việc của Hội đồng (Quy chế Hội đồng). Quy chế Hội đồng được Hội đồng thảo luận thống nhất và do Chủ tịch Hội đồng ban hành trước khi thực hiện phiên chấm thi chính thức của Hội đồng”.

Điều 2. Giao trách nhiệm các phòng: Kế hoạch, Tài chính - Kế toán thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng và phát triển đô thị Đà Nẵng phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thi tuyển ý tưởng quy hoạch Quảng trường - Bảo tàng dọc trục Trung tâm hành chính thành phố - Bạch Đằng - Trần Phú theo đúng quy định của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các nội dung quy chế thi tuyển kèm theo Quyết định số 349/QĐ-BHTPTĐT không trái với nội dung Quyết định này vẫn còn hiệu lực thực hiện.

Điều 4. Trưởng các phòng thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng và phát triển đô thị Đà Nẵng và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *T.H*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, TĐ YN.



GIÁM ĐỐC

[Handwritten signature]

Nguyễn Hữu Nhật

